

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "ПРОКСИМО"

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Судостроителей, д.31

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Судостроителей, д.31

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

Код

322001

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

142/22

дата

21 07 2022

Вид операции

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	31.01.2023

Отчетный период	
с	по
21.07.2022	27.01.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		984 255,98	984 255,98	984 255,98
1	Ремонт крыши		984 255,98	984 255,98	984 255,98

Итого 984 255,98

Сумма НДС 0,00

Всего с учетом НДС 984 255,98

Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС 196 851,20

Всего с учетом снижения, в том числе НДС 787 404,78

Сумма начисленной неустойки, руб. 274608,17

Основание п.10.5, п.15.3 договора № 142/22 от 21.07.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 512796,61



Технический заказчик
м.п.



Директор

Директор

(подпись)

А.В. Левин

(подпись)

К. И. Самосватов

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "ПРОКСИМО"

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Судостроителей, д.31

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Судостроителей, д.31

Форма по ОКУД

Код

322001

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

142/22

дата

21 07 2022

Вид операции

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	02.02.2023

Отчетный период	
с	по
21.07.2022	30.01.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		2 216 600,83	2 216 600,83	1 232 344,85
1	Ремонт крыши		2 216 600,83	2 216 600,83	1 232 344,85

Итого 1 232 344,85

Сумма НДС 0,00

Всего с учетом НДС 1 232 344,85

Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС 246 468,97

Всего с учетом снижения, в том числе НДС 985 875,88

Сумма начисленной неустойки, руб. 12415,86

Основание п.15.3 договора №142/22 от 11.07.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 973760,82



Подрядчик

м.п.

Технический заказчик

м.п.



Директор

Директор

(подпись)

А.В. Левин

(подпись)

К. И. Самосватов

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Код	
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	322001	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ПРОКСИМО"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Судостроителей, д.31	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Судостроителей, д.31		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	142/22
		дата	21 07 2022
Вид операции			

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	3	15.03.2023	с	по
			21.07.2022	09.03.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		4 739 315,49	4 739 315,49	2 522 714,66
1	Ремонт крыши		4 739 315,49	4 739 315,49	2 522 714,66
Итого					2 522 714,66
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 522 714,66
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					504 542,93
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 018 171,73
Сумма начисленной неустойки, руб.					88 843,82
Основание					д. 10.5.15.3 договор № 142/22 от 21.07.2022
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)					
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.					192 932,91



Подрядчик
 м.п.



Директор

Директор

(подпись)

(подпись)

А.В. Левин

К. И. Самосватов

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "ПРОКСИМО"

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Судостроителей, д.31

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Судостроителей, д.31

Форма по ОКУД

Код

322001

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

142/22

дата

21 07 2022

Вид операции

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
4	26.05.2023

Отчетный период	
с	по
21.07.2022	17.05.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		8 223 485,23	8 223 485,23	3 484 169,74
1	Ремонт крыши		8 223 485,23	8 223 485,23	3 484 169,74

Итого 3 484 169,74

Сумма НДС 0,00

Всего с учетом НДС 3 484 169,74

Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС 696 833,95

Всего с учетом снижения, в том числе НДС 2 787 335,79

Сумма начисленной неустойки, руб. 239 296,61

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 142/22 от 21.07.2022

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2548 039,18

Подрядчик
м.п.

Директор

(подпись)

А.В. Левин

Технический заказчик
м.п.

Директор

(подпись)

К. И. Самосватов

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень

местонахождение

«02» июня 2023 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 533 от

« 29 » мая 2023 г. в составе

дата

Председателя

представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»

Самосватов К.И.

(должность, фамилия, имя, отчество)

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»

Тропин А.С.

(должность, фамилия, имя, отчество)

представителя организации-
подрядчика

Руководитель направления капитального ремонта и строительства

ООО «Проксимо» (приказ № 12-О от 21.07.2022) Аманов Н.С.

(должность, фамилия, имя, отчество)

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.

(должность, фамилия, имя, отчество)

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

(должность, фамилия, имя, отчество)

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии принятого
решения- представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Судостроителей, д. 31

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Проксимо»

наименование организации

в соответствии с договором № 142/22 от 21.07.2022 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

21.07.2022

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

08.11.2022

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

17.05.2023

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Судостроителей, д. 31

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Судостроителей, д. 31

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 4 от 26.05.23, № 1 от 31.01.23, № 2 от 02.02.23, № 3 от 15.03.23
2. КС-2 № 6-9 от 18.05.23, № 1-2 от 27.01.23, № 3-4 от 30.01.23, № 5 от 09.03.23
3. копия предложения № 108-И
4. Расчет переустройства
5. _____

Председатель
рабочей
комиссии

Члены комиссии


подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Аманов Н.С.

расшифровка подписи

подпись

Маркин А.В.

расшифровка подписи

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи